ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН С. Петропавлівська Борщагівка
Київо-Святошинського району Київської області

Проектний план
(основне креслення)



ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкту	Кільк.	Примітка
1.	Сільська рада	1	існ.
2.	Школа I-III ступенів на 640 учнів	1	рек.
3.	Будинок дитячої творчості "Малятко"	1	рек.
4.	Поштове відділення	1	існ.
5.	Церква	1	пам'ятка архітектури місцевого значення
6.	Церква	1	існ.
7.	Школа I-III ступенів на 750 учнів	1	проект.
8.	Дитяча дошкільна установа на 150 місць	1	проект.
9.	Спортивний комплекс(басейн,спортзал, фітнесцентр)	1	проект.
10.	Стадіон	1	проект.
11.	Торгівельний комплекс (мінімаркет торг.пл. 600 кв.м.салон краси-50 кв.м., КПО)	1	проект.
12.	Центр дозвілля з адміністративним приміщенням	1	проект.
13.	Нотаріальна контора	1	існ.
14.	Адмінбудинок	1	існ.
15	Продуктовий магазин	2	існ.
16	Церква	1	існ.
17	Школа I- III ступенів на 660 учнів з спортивним комплексом	1	проект.
18	Дитяча дошкільна установа на 95 місць	1	проект.
19	Кафе	1	існ.
20	Кафетерій	1	існ.
21	АЗС, кафе	1	існ.
22	Дитяча дошкільна установа на 25 місць	1	проект.
23	Початкова школа на 100 учнів	1	проект.
24	Комплекс споруд ПП "ЕСКО"	1	проект.
25	Офісне приміщення	1	проект.
26	ТОВ " ВІЛЕНД"	1	проект.
27	АЗС	1	існ.
28	Готельний комплекс (ТОВ " ІЛЛІС")	1	проект.
29	Ресторан "СІМ-СІМ"(ТОВ "КИЇВ-ЛЮКС")	1	проект.
30	Автомагазин	1	проект.
31	Ресторан на 50 місць з боулінгклубом	1	проект.
32	Шиномонтажна майстерня	1	існ.
33	Ресторан на 50 місць	1	проект.
34	Торговельний комплекс "Епіцентр"	1	існ.
35	МПП " Ерідон"(насіння с/г культур, добрива)	1	існ.
36	ТОВ "Укрсклосервіс"	1	існ.
37	Офісні приміщення	1	проект.
38	АЗС	1	існ.
39	Торгівельно-офісний комплекс ТОВ "Альцест"	1	проект.
40	Торговий центр "Білла Україна"	1	існ.
41	Салон по продажу автомобілів, СТО	1	існ.
42	Виробнича база ВАТ "Управл мех. і автотр."	1	існ.
43	Котельня	1	проект.
44	Меблеве містечко	1	існ.
45	ПП "СТО Автоклан"	1	існ.
46	ТОВ "Агропромбуд-15"	1	існ.
47	ТОВ "Лоніц"	1	існ.
48	СПД "Ліщенко"	1	не діє
49	ТОВ "Тотем"	1	існ.
50	Кав'ярня з мініпекарнею	1	існ.
51	Торговий центр "Ашан"(ТОВ "Рієлті-Клуб", ТОВ "Рієлті-Сіті")	1	існ.
52	Торгово-громадський комплекс із складськими приміщеннями ("Н.С.К. Сіті","ПТ ТОВ"Ансуса Лімітед")	1	існ.
52-а	Торгово-розважальний комплекс (ТОВ "Платінум")	1	проект.
52-б	Торговий комплекс (ТОВ "Н.С.К. Сіті")	1	проект.
53	Центр автосервісного обслуговування (ТОВ"Тиса-ДДК")	1	існ.
54	КНС	3	існ.
55	ЗАТ "Метра"	1	існ.
56	Адміністративно-офісні будівлі (ПП "Бескід")	1	існ.
57	Автомийка	1	існ.
58	Офісно-торговельні та складські приміщення ТОВ "Логма"	1	проект.
59	ТОВ "Доравтосервіс ПБ"	1	існ.
60	ЗАТ "ТекстильДизайн Компані"	1	існ.
61	ТОВ "Квінпласто"	1	існ.
62	ТОВ "Нова-інвест" (деревообробка)	1	існ.
63	Пождепо на 2 автомашини (спецавтомобілі з АП і АД)	2	проект.
64	ГРП	4	існ.
65	АТС	1	існ.
66	Амбулаторія на 40 відвідувань	1	рек.
67	ШРП	4	існ.
68	СТО	1	проект.
69	Складські приміщення	-	проект.
70	Готельно-офісний комплекс	-	проект.
71	Офісні приміщення		проект.
72	Офісні приміщення	-	існ.
73	Території багатоповерхової житлової забудови	-	проект.
74	195-квартирний 16-пов. житловий будинок	1	проект.
75	ЗАТ "Боедем"	1	існ.
76	ТОВ "Укрпромвпровадження"	1	існ.
77	ПП "Олга"	1	існ.
78	Торгові павільйони	1	проект.
79	Офісні приміщення	1	проект.
80	Офісні приміщення, продаж котлів	1	існ.
81	Готельний комплекс (міні-готель на 24 місця з кафетерієм)	1	існ.
82	Офісно-торговий центр СПД "Хлюстов"	1	існ.
83	Торгівельний центр у складі :	1	проект.
84	Центр дозвілля на 360 місць	1	проект.
85	Підприємство побутового обслуговування	1	проект.
86	СТО	1	проект.
87	ПП "Белос"	1	існ.
88	СП "Київінвестбуд-15"	1	існ.
89	Автогаражний кооператив	1	існ.
90	ПТУ-33	1	існ.
91	ТОВ "Флоріна"	1	існ.
92	(офісно-торгівельно розважальні приміщення)	1	реконст.
93	ТОВ "КЛО"	1	існ.
94	ТОВ "Автобансервіс"	1	існ.
95	ПС ВУМ	1	існ.
96	Стадіон	1	проект.
97	ТОВ "Агропромтехсервіс"	1	існ.
98	ТОВ "Євротрейдінг"	1	існ.
99	Офісний центр	1	існ.
100	Торгівельний комплекс торг.пл.1000м2 ПП "АМТ-ПЛЮС"	1	існ.
101	Торговий центр -меблевий салон(ТОВ "Галєна")	1	існ.
102	Виробнича база та складські приміщення ПП "Регіон-2002"	1	існ.
103	Торгово-офісний та виробничий комплекс	1	існ.
104	Торговельний комплекс "Веста-2000" торг.пл. 1000 м2 з готелем на 100 місць	1	проект.
105	ТОВ "Династія"(роздрібна торгівля прод.товар.)	1	існ.
106	ПП Костенко О.В.(виробництво меблів, роздрібна торгівля-5 робочих місць)	1	існ.
107	ТОВ "ЕраБуд"(склади, офісні приміщення)	1	існ.
108	"ПВНЗ КМУ" (офісно-лабораторні приміщення з гуртожитком)	1	існ.
109	ТОВ "Турбота" (крита автостоянка, складські приміщ.)	1	існ.
110	Офісно-складські приміщення	1	існ.
111	ПП Технопарк (складські приміщення)	1	існ.
112	ПП Скрипченко (складські приміщення)	1	існ.
113	КСМУ "Приладбудмонтаж"	1	існ.
114	ТЦ "Фуршет"	1	існ.
115	Торгівельний комплекс	1	існ.
116	Торгівельно-виставковий центр з підземним паркінгом	1	проект.
117	Спортивно-розважальний комплекс	1	проект.
118	Торгівельні павільйони	1	існ.
119	Магазин	1	існ.
120	Виробнича база ТОВ " Полігон" з офісними приміщеннями (обробка деревини)	1	існ.
121	Торгівельний комплекс	1	проект.
122	Дитяча дошкільна установа на 150 місць	1	проект.
123	Магазин-склад будматеріалів ПТК "Агромат"	1	існ.
124	ТОВ "Агава-2003"(оптова торгівля, деревообр.) виробничо-складська база)	1	існ.
125	Автосервіс	1	існ.
126	ТОВ "Житлоіндбуд-1"	1	проект.
127	Спортивний комплекс	1	існ.
128	Офісні приміщення	1	проект.
129	Підземні пішохідні переходи	3	проект.
130	Автомийка	1	проект.
131	Дитяча дошкільна установа на 150 місць	1	рек.
132	Братська могила воїнів Радянської Армії та пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули в роки ВВВ	1	пам'ятка історії
133	Виставка-продаж автомобілів	1	проект.
134	ТОВ " Укр-Пром-сервіс"(складські послуги, деревообробне виробництво)	1	існ.
135	ТОВ "ВП Обеліск"(виробн. база,обробка каменю)	1	існ.
136	Торгівельно-офісні, складські приміщення	1	існ.
137	Кафе "Аварія"	1	існ.
138	Школа бойового мистецтва	1	існ.
139	Автосалон, мийка	1	існ.
140	Магазин	1	існ.
141	Дитяча дошкільна установа на 85 місць	1	проект.
142	Початкава школа з дитячою дошкільною установою на 150 місць	1	проект.
143	ПП Корнієнко (офісно-складські приміщ.)	1	існ.
144	ПП Ткаченко (офісно-складські приміщ.)	1	існ.
145	Криміналістичний центр МВС	1	існ.
146	Магазин,кафе-бар	1	існ.
147	Аптека, перукарня	1	існ.
148	Магазин	1	існ.
149	Магазин	1	існ.
150	Ательє	1	існ.
151	ПП "Зодчий"	1	існ.
152	ПП "Універсал-Д"	1	існ.
153	Магазин	1	існ.
154	ТОВ "Агропромбуд-15"	1	існ.
155	АЗС	1	існ.
156	Автогаражний кооператив "Берізка-2"	1	проект.
157	ПП "Анна-7"(магазин по продажу неліквідів, запчастин до автомобілів)	1	існ.
158	Дощові очисні споруди		проект.
	Рекреаційна зона біля р. Нивка		
159	Спортивно-розважальна зона у складі:	1	проект.
	- центр сімейних розваг з фітнесклубом, та тренажерним залом	1	проект.
	- салон краси з повним спектром косметологічних послуг - піцерія-бар; - інтернет-кафе;	1	проект.
	- зал ігрових автоматів; - громадська вбиральня;	1	проект.
160	Кафетерій	1	проект.
161	Фізкультурно-оздоровча зона:		проект.
	- тенісний корт; - волейбольний майданчик;	2 3	проект.
162	Альтанка	6	проект.
163	Господарські будівлі, громадські вбиральні		проект.
164	Пірс	4	проект.
165	Літній ресторан на 30 місць	1	проект.
166	Ставок з малими архітектурними формами для тихого відпочинку	1	проект.
167	Ресторан на 130 місць	1	проект.
168	Об'єкт культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення	1	проект.
169	Дитяче кафе "Сонечко"	1	проект.
170	Продуктовий магазин	1	проект.
171	Центр дозвілля у складі:піцерія, дитяча ігрова кімната, стоянка човнів для прогулянок на воді;	1	проект.
172	Дитяче кафе	1	проект.
173	Локальні очисні споруди	2	проект.
174	Громадські вбиральні		проект.
175	Розважальний комплекс		проект.
176	Офісні приміщення		проект.
177	Автогаражний коператив		існ.
178	Будівля загально-соціального призначення та житловий комплекс		проект.
179	Магазин з продажу шпалер		проект.
180	Виставковий павільйон автомобілів		проект.
181	Багаторівневий паркінг		проект.
182	Лікувально-оздоровчий комплекс	1	проект.
183	Громадський парк	1	проект.

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	За проектом
1	Площа села	га	920,65	920,65
2	Чисельність населення	чол.	7898	16800
3	Кількість квартир	шт.	2544	5510
4	Площа присадибної діляноки	га	0,10-0,12	0,08-0,15
5	Площа зелених насаджень на 1 чол.	м²/чол.		
6	Довжина вулиць	км	50.326	96.87
7	Водоспоживання	м³/добу	-	5968.3
8	Водовідведення	м³/добу	-	5719.1
9	Газоспоживання	млн.м³/рік	-	30.383
10	Електроспоживання	тис.кВт	-	13.12

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного КРІЗР в 2012 році.
2. Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, суцільні горизонталі проведені через 1.0 м.
3. Генеральний план поєднано з ескізом громадського центру.

МАСШТАБ 1 : 2000

в 1 см - 20 м

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата	25327-ГП		
						Петропавлівсько-Борщагівська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області		
					2012	Генеральний план с.Петропавлівська Борщагівка	Стадія: ГП	Аркуш: 2, Аркушів: 3
Кер. АПБ-5	Ханенко					Проектний план (основне креслення)	ДП «УКРНДІПРОЦИВІЛЬСІЛЬБУД»	
ГАП	Дергапутський							
Розробив	Яременко							